

RESIDENCE L'OREE DE THOIRY

Zone B1 - SCELLIER

Programme

L'OREE DE THOIRY

Localisation

THOIRY (78)

Prix parking inclus	Studio, dès	132 000 €
	T1, dès	169 000 €

DAT	1er trim 2012
Date prévisionnelle de l'acte	novembre 2010
Chèque de réservation	1000€ (encaissé)
Frais de gestion	7,18%
Assurances locatives	2,50%



LE PRIX COMPREND

Pas de package ni prise en charge, prévoir de financer les frais d'acquisition

Eléments compris dans les diverses assurances

Carence	non	Détériorations immobilières	9 500 €
Vacance Locative	3 mois	Protection juridique	4 000 €
Impayés	80 000 €		

A FAIRE SIGNER ET NOUS ENVOYER PAR LA POSTE EN 48 HEURES

3 exemplaires : Contrat de réservation + plan du lot + plan de masse + descriptif technique + plan sous-sol (faisant apparaître le n° du parking) + formulaire PPR

1 exemplaire : Fiche investisseur

*** A NOUS FAXER DES LA RESERVATION**

LA RESIDENCE

Dans les Yvelines, à l'Ouest de Paris, Thoiry est un ravissant village vivant et accueillant. Riche de ses traditions et de son histoire, il prépare l'avenir en veillant à développer ses activités pour les générations futures. **Avec plus de cinq cents emplois locaux, cette réalisation s'inscrit comme réponse aux besoins en logements de qualité.**

L'Orée de Thoiry est une petite résidence composée de deux immeubles. Leur architecture s'intègre harmonieusement au caractère ancien du tissu urbain du village.

Les plans d'appartements bénéficient de la plus grande attention pour offrir des espaces fonctionnels et lumineux. Les prestations soignées comprennent : du parquet dans les chambres et séjours, des salles de bains entièrement équipées, des terrasses et jardins privatifs au rdc et une sécurité renforcée.