

# RESIDENCE LE LODGE CARNOT

## Zone B1 - SCELLIER

Programme

**LE LODGE CARNOT**

Localisation

**WASQUEHAL (59)**



Prix  
immobilier

T2 dès  
T3 dès

148 315 €  
235 955 €

Date prévisionnelle de l'acte

juillet 2010

DAT

4e trim 2011

Chèque de réservation

non

Gestion locative

5,98%ttc

Assurances locatives

4,00%ttc

### LE PRIX COMPREND

**Aucun package, prévoir de financer ou apporter les frais d'acquisition**

Eléments remboursés par le promoteur sur justificatifs

**néant**

### Les garanties

Impayés

70 000 €

Détériorations immobilières

7 700 €

Carence Locative

3 mois

Protection Juridique

6 500 €

Vacance locative

3mois

### A FAIRE SIGNER ET NOUS ENVOYER PAR LA POSTE EN 48 HEURES

**3 exemplaires** : Contrat de réservation + descriptif technique + plan du lot + mandat de gestion + adhésion au garanties

**1 exemplaire** : Fiche investisseur

**\* A NOUS FAXER DES LA RESERVATION**